

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU GARÁŽOVÉHO BOXU

uzavretá v zmysle čl. VIII. bod 1 písm. b) Zmluvy o nájme garážového boxu č. 273/2019 zo dňa 31.05.2019  
medzi týmito zmluvnými stranami:

## 1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**  
sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
DIČ: 2020093504  
IČ DPH: SK2020093504  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava  
BIC: TATRSKBX  
č. účtu v tvare IBAN: SK17 1100 0000 0026 2778 2578  
registrácia: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej aj ako len „prenajímateľ“)

a

## 2. Nájomca:

meno a priezvisko: **Peter Donoval**  
dátum narodenia:  
trvalý pobyt:  
a družka  
meno a priezvisko: **Monika Recsková**  
dátum narodenia:  
trvale bytom:  
obaja toho času bytom:  
(ďalej aj ako len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Medenej ulici, vchod [ ] úpisné číslo [ ] (ďalej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 3681/7 a pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3681/7 o výmere 3082 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.
2. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 5364, k. ú. Radvaň.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom garážového boxu č. [ ] nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod [ ] úpisné číslo [ ] ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy garážového boxu je 13,86 m<sup>2</sup>.
4. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme garážového boxu č. 273/2019 zo dňa 31.05.2019 nájomcom garážového boxu č. [ ] nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod [ ] úpisné číslo [ ] ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy garážového boxu je 13,86 m<sup>2</sup>. Zmluva o nájme garážového boxu č. 273/2019 zo dňa 31.05.2019 bola uzavretá na dobu určitú od 01.06.2019 do 31.05.2020.

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu garážového boxu č. 37 uvedeného v Čl. I. bod 3. a 4. tejto dohody v zmysle Čl. VIII. ods. 1. písm. b) Zmluvy o nájme garážového boxu č. 273/2019 zo dňa 31.05.2019 ku dňu 13.11.2020.

## Článok III.

1. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto dohody a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto dohody.
3. Táto dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou dohodou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto dohody poslednou zmluvnou stranou tejto dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

-\*-

V Banskej Bystrici, dňa 12.11.2020

V Banskej Bystrici, dňa 12.11.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Peter Donoval

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

.....  
Monika Reesková